

## ДОГОВОР № 0112/17

### аренды площадки для проведения обучения вождению водителей

г. Балаково

« 01 » декабря 2017 года

Профессиональное образовательное учреждение Балаковская Автомобильная школа ДОСААФ России, в лице начальника Шохиной Людмилы Васильевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Саратовской области «Балаковский промышленно - транспортный техникум им. Н.В. Грибанова», в лице директора Шитова Александра Михайловича именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору во временное пользование (аренду) площадку для проведения обучения вождению водителей с целью получения прав на управление транспортными средствами кандидатов в водители (далее - «Автодром»), площадью 0, 24 га для проведения занятий по тренировке и обучению вождению водителей транспортных средств категорий «В», расположенную на территории Арендодателя по адресу: Саратовская область, г.Балаково, район дороги на с. Ивановка, а Арендатор обязан своевременно производить оплату.

1.2. Автодром предоставляется Арендатору для проведения занятий согласно графику, согласованного сторонами.

#### 2. Обязанности сторон

##### 2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. Разместить на Автодроме вешки для обозначения упражнений практического экзамена согласно утвержденной схеме;

2.1.2. Обеспечить искусственное освещение Автодрома в период недостаточной естественной освещенности;

2.1.3. Обеспечить очистку Автодрома от гололеда, а в случае невозможности проведения таких работ - обеспечить посыпание гололеда песком;

2.1.4. Обеспечить своевременную уборку Автодрома от снега и мусора;

2.1.5. Уведомить Арендатора об изменении арендной платы не менее чем за один месяц.

##### 2.2. Арендатор обязан:

2.2.1. Использовать Автодром только для целей, указанных в пунктах 1.1 и 1.2 настоящего договора и соблюдать Правила пользования Автодромом, утвержденные Арендодателем;

2.2.2. Самостоятельно обеспечить на Автодроме и прилегающей территории (места размещения учебных автомобилей и учащихся) соблюдение Правил охраны труда, пожарной безопасности, окружающей среды в период его аренды;

2.2.3. Своевременно и в полном объеме оплачивать арендную плату.

#### 3. Стоимость и порядок расчетов

3.1. Стоимость одного месяца аренды Автодрома составляет 7500 рублей

3.2. Оплату Арендатор производит в течение 10 дней после окончания отчетного месяца на основании предоставленных Арендодателем Акта выполненных работ (услуг) и счёта путем перечисления суммы арендной платы на расчетный счет Арендодателя.

3.3. В случае несоблюдения Арендатором сроков оплаты Арендодатель имеет право направить Арендатору требование об оплате пени в размере 1% за каждый день просрочки платежа от суммы арендной платы в месяц.

3.4. В случае невозможности использования Автодрома по вине Арендодателя из-за нерасчищенной проезжей части полигона от снега и других препятствий арендная плата уменьшается на основании выставленной претензии Арендатора пропорционально количеству дней неиспользования Автодрома.

#### 4. Срок действия договора, ответственность сторон

4.1. Настоящий договор вступает в силу с 01 декабря 2017 года и заключен на неопределенный срок. Договор может быть расторгнут по письменному заявлению любой стороны за 30 дней до даты расторжения.

4.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру каждой стороне.

4.4. Арендодатель не несет ответственность за ущерб, причиненный действиями третьих лиц.

4.5. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Саратовской области.

4.6. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

#### 5. Юридические адреса и реквизиты сторон

##### «Арендодатель»

##### ПОУ Балаковская автомобильная школа ДОСААФ России

Почтовый адрес: 413853, Саратовская область, г. Балаково, ул. Титова, д. 61

Юр/факт. адрес: 413853, Саратовская область, г. Балаково, ул. Титова, д. 61,

ИНН 6439999870, КПП 643901001, ОКТМО 63607101

ОГРН 1116400003917, ОКВЭД 85.30

Р/с 40703810356000000169

БИК 043601607

кор/счёт 30101810200000000607

Поволжский банк ПАО Сбербанк, г. Самара

Электронная почта: [bash.dosaaf@mail.ru](mailto:bash.dosaaf@mail.ru), тел. 8(8453)44-49-74,36-01-52

Начальник  Шохина Л.В.

##### «Арендатор»

##### ГАПОУ СО «БПТТ им. Н.В. Грибанова»

413857, Саратовская обл., г. Балаково,

ул. Комсомольская, д.34, тел.8 (8453) 44-04-38

ИНН 6439024464 КПП 643901001

ОГРН 1026401424037

ОКПО 05236902

р/с 40601810800003000001 Министерство финансов Саратовской области

(ГАПОУ СО «БПТТ им.Н.В.Грибанова»),

л/с 018040262, 018040263 в отделении Саратов г. Саратов

БИК 046311001 КБК 00000000000000000120

ОКТМО 63607101

Директор

 Шитов А.М.



РНА  
СО «БПТТ»  
А.М. Шитов  
20 г